بُنْيَـة

قائمة فحص واستلام

النظافة النهائية

1.4 البند 01: الهدم وتجهيز الموقع والنظافة

Final cleaning before handover



1. إزالة الأغلفة الواقية
2. كشط بقع الدهان من الزجاج
3. شفط الغبار وغسل الأرضيات
4. فحص نهائي بالكشاف وقائمة الفحص

التعريف

تنظيف شامل بعد انتهاء كل الأعمال وقبل جولة الاستلام مع العميل، بخامات وأدوات مناسبة لكل نوع من الأسطح.

1 قبل البدء

نقطة إيقاف

- [ ] انتهاء كل أعمال الحرفيين وإغلاق قائمة النواقص الداخلية
- [ ] توفير منظفات مناسبة لكل خامة (محايدة للرخام والخشب)
- [ ] مكنسة شفط صناعية وكاشطات بلاستيك وفوط ميكروفايبر

2 الخطوات

- [ ] 1 إزالة كل الأغلفة والحماية والشريط اللاصق
- [ ] 2 كشط بقايا الدهان والسيليكون واللاصق بكاشطة بلاستيك أو شفرة بزاوية منخفضة على الزجاج والبلاط
- [ ] 3 شفط الغبار من أعلى لأسفل: الأسقف، فتحات التكييف، أعلى الدواليب، ثم الحوائط والأرضيات
- [ ] 4 مسح الزجاج والمرايا والأجهزة الصحية والإكسسوارات
- [ ] 5 مسح الأرضيات بمنظف مناسب للخامة وتنظيف مجاري الشبابيك والصرف الأرضي وتشغيل المياه للتأكد من خلوها من المخلفات

3 خلّي بالك

- الرخام والباركيه والميكروسيمنت لا تُغسل بمنظفات حمضية أو مياه كثيرة
- عدم استخدام سلك المواعين على الكروم والزجاج
- عدم التنظيف قبل انتهاء آخر عمل في المكان

4 الاستلام

نقطة قبول

- [ ] الأسطح خالية من البقع والغبار
- [ ] لا بقايا لاصق أو مونة على البلاط والرخام
- [ ] الصرف يعمل
- [ ] التنظيف ينتهي قبل جولة الاستلام النهائي مع العميل وليس بعدها

5 عيوب شائعة

- خدوش على الزجاج من الشفرات
- تبقيع الرخام بالمنظفات الحمضية
- غبار متبقٍ داخل وحدات التكييف والدواليب

تم الفحص بواسطة	التاريخ	التوقيع

عايز بنية تنفّذ؟ فريق Bunyh Contracting بينفّذ بنفس الخطوات ونقاط الفحص دي. bunyh.com · +20 109 199 8934

تنبيه: الدليل ده إرشادي عام علشان تفهم الشغل بيتعمل إزاي وتستلمه إزاي. مش بديل عن مهندس مختص، ولا عن مواصفات مشروعك وتعليمات المورّد للمنتج اللي هتستخدمه. المحتوى الفني من إعداد Bunyh Contracting.